

(GF-2012-0202)

第一部分 协议书

委托人(全称)：_____

受托人(全称)：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》

及其他有关法律、法规和规章，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，

双方就下述工程_____，订立本合同。

建设工程监理合同

一、工程概况

1. 工程名称：_____

2. 工程地点：_____

3. 工程规模：_____

4. 工程概算投资额或建筑安装工程费：_____万元

二、词语定义

协议书中有相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书

2. 中标通知书(如果有)

住房和城乡建设部

制定

3. 投标文件(如果有)

国家工商行政管理总局

4. 专用条件

第一部分 协议书

委托人（全称）：晋中学院

监理人（全称）：山西天佑工程项目管理有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，双方就下述工程委托监理与相关服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称：晋中学院教学场地改造工程；
2. 工程地点：晋中市晋中学院内；
3. 工程规模：改造内容主要包括看台、主席台改造、人造草坪、塑胶场地、半圆辅助区、跳远沙坑、排水管沟改造以及新增配套照明等。
4. 工程概算投资额或建筑安装工程费： 万元。

二、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

三、组成本合同的文件

1. 协议书；
2. 中标通知书（适用于招标工程）或委托书（适用于非招标工程）；
3. 投标文件（适用于招标工程）或监理与相关服务建议书（适用于非招标工程）；

4. 专用条件;
5. 通用条件;
6. 附录, 即:

附录 A 相关服务的范围和内容

附录 B 委托人派遣的人员和提供的房屋、资料、设备

本合同签订后, 双方依法签订的补充协议也是本合同文件的组成部分。

四、总监理工程师

总监理工程师姓名 王斌, 身份证号: 140106199107312510

注册号: 14009526。

五、签约酬金

签约酬金含税价 (大写): 壹拾伍万陆仟捌佰元整 (小写: 156800 元)

六、期限

1. 监理期限: 签订合同之日起至缺陷责任期满止

2. 相关服务期限:

(1) 勘察阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

(2) 设计阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。

(3) 保修阶段服务期限自 / 年 / 月 / 日始, 至 / 年 / 月 / 日止。


(4)其他相关服务期限自 / 年 / 月 / 日 始, 至 / 年 / 月 / 日 止。

七、双方承诺

1. 监理人向委托人承诺, 按照本合同约定提供监理与相关服务。
2. 委托人向监理人承诺, 按照本合同约定派遣相应的人员, 提供房屋、资料、设备, 并按本合同约定支付酬金。

八、合同订立

1. 订立时间: 2023. 4. 14 。
2. 订立地点: 晋中学院 。
3. 本合同一式 捌 份, 具有同等法律效力, 委托人 陆 份, 监理人 贰 份。

委托人: <u> (盖章) </u>	监理人: <u> (盖章) </u>
住所: <u> </u>	住所: <u> 太原市新建路 85 号 </u>
邮政编码: <u> </u>	邮政编码: <u> 030002 </u>
法定代表人或其授权 的代理人: <u> (签字) 高晓河 </u>	法定代表人或其授权 的代理人: <u> (签字) </u>
开户银行: <u> </u>	开户银行: <u> </u> 
账号: <u> </u>	账号: <u> </u>
电话: <u> </u>	电话: <u> </u>
传真: <u> </u>	传真: <u> </u>
电子邮箱: <u> </u>	电子邮箱: <u> </u>