

J2X2-2021-1112

0827 312 招州坊

2021 年学生公寓四人间改六人间 配套设施项目合同

供方：洛阳桂祥办公家具有限公司

统一社会信用代码：91410300MA45JEFB6E

通讯地址：洛阳市伊滨区庞村镇辛庄村

需方：晋中学院

统一社会信用代码：12140000407691341D

通讯地址：山西省晋中市榆次区文华街 199 号

供方在晋中学院组织的 2021 年公寓床改造及配套设施采购项目竞争性谈判采购中成交，经双方友好协商一致，签订本合同。

一、公寓床改造及配套设施采购明细

序号	货物名称	数量	单价	需求或性能描述
1	下铺床架	套 368	235	严格按照 GB / T3325-2008 金属家具标准执行，采用上海宝钢优质冷轧钢管；床帮：30*50*1.2mm 矩形管，床撑：25*25*1.2mm 方管 6 根。规格：2000*900mm 工艺要求：钢件采用二氧化碳气体保护焊接工艺，要求焊接工艺精良无脱焊、虚焊、夹渣、气孔、焊瘤、咬边、飞溅、焊疤波纹高低不大于 1mm；焊接钢件酸洗、磷化后，表面采用静电喷塑工艺，涂层无剥落，平整美观。颜色：砂银。



扫描全能王 创建

2	床板	368块	60	质量标准要求：1、外形尺寸：1884*825*15mm 误差为正差并均匀一致，四角相邻两边为90度；表面光洁。2、外表要求：面皮用整张厚度达标不透底，表面平整，光滑、白静；不得有掉皮、鼓泡、开裂；内部胶皮与面皮粘贴紧密不得有缝隙和起皮，整板不得出现分层等影响使用缺陷，整张板翘曲度不大于10mm，四角无损角。3、内部结构排列：内部胶皮符合要求，排列合理，无杂质，不得有空隙、空洞等影响质量缺陷，整板有韧性，压力密度达标。4、多层板甲醛释放量环保符合室内使用要求。甲醛是释放量为：E1级。
3	床下柜	368个	110	规格：H225m*W610*D480mm，安装三节滚珠滑轨；抽面刨花板表面贴0.7mm枫木色防火板，尺寸：厚16mm，高250mm，宽610mm。颜色：砂银。
4	拆运安装	184间	160	每间拆走写字台面4个，并搬运到校内指定位置存放。将原有木质衣柜一个床下2个进行摆放。将原有木质书架重新安装到墙上。每间宿舍安装下铺2个、床板2块、床下柜2个。安装原4人间拆下的木质书架736个，安装怡园13#-15#拆下的书架368个。（木质和铁质书架分开宿舍安装，每间6个）

二. 合同总金额

人民币（大写）：壹拾柒万捌仟肆佰捌拾元（含税）
 （小写）：178480元。

此价格为合同执行不变价，不因国家政策变化而变化。该价格包含但不限于改造项目中的税费、拆卸费、搬运费、安装费、存放到校内指定存放地点和售后以及合同中约定等所有相关费用。

三. 货款支付

1. 付款方式：在需方规定时间内完工后，经需方验收合格完毕且收到供方开具的全额有效的发票后，一次性结清货款。



扫描全能王 创建

2. 履约保证金：

(1) 本项目要求中标供应商提交履约保证金。

(2) 中标供应商在签订合同前5个工作日内，向采购人提交合同额5%的履约保证金；

(3) 提交履约保证金按照采购人的要求以支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式提交；

(4) 中标供应商合同主要义务履行完毕，中标供应商缴纳的履约保证金自项目验收合格之日起转为质量保证金，质保期1年，质保期结束后无质量问题无息退还。

四、疫情防控要求 供方应严格遵守需方关于校园和疫情防控的相关制度和要求，服从需方相应的管理，并承担因不服从管理而产生的一切后果。

五、售后服务及承诺

1、在拆卸、搬运、安装、存放等过程中，造成的物品损坏或丢失，由供方负责。供方必须做好与第一阶段改造供应商对接，将第一阶段存放的物品数量及存放地点交接清楚，并签订财产交接表。

2、改造所需货物及采购货物的质保期为一年，从需方验收合格之日起算。供方承诺质保期满后，提供终身质保且维修保养服务（只收取零配件的成本费，配件费用按市场价收取，



不计取工时费)。

六、改造期限及地点

- 1、完成期限：2021年8月26日前；
- 2、改造地点：需方学生公寓楼--静园静园12、13号楼

七、交验

- 1、依据改造所需货物及采购货物明细单，对所有货物进行初步点验，如有不符应及时加以解决；
- 2、检查货物外观，如有损伤或质量缺陷，及时进行解决；
- 3、依据合同货物清单，对货物品牌、型号、数量、技术参数、质保书等必备附件进行检查；
- 4、改造货物及采购货物安装到位后，供需双方共同确认。

八、不可抗力

供需双方的任何一方由于不可抗力不能履行合同时，应及时向对方通报不能履行或不能完全履行理由；在取得有关有权机关证明以后，允许延期履行、部分履行或者不履行合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

九、供方的义务

- 1、保证所供货物均为响应文件承诺货物，符合相关质量检测标准；
- 2、保证货物的售后服务，产品依据相关承诺，对货物进



行保修、维护等服务；

3、供方应严格遵守需方关于校园和疫情防控的相关制度和要求，服从需方相应的管理，并承担因不服从管理而产生的一切后果。

十、需方的义务

- 1、组织验收并及时办理付款手续；
- 2、负责提供工作场地，协助供方办理有关事宜；
- 3、对合同条款及价格负有保密义务。

十一、违约责任

1、需方无正当理由拒付货物款的，需方向供方按日支付合同总额万分之一的违约金；

2、供方所交付的货物品种、型号、规格、质量不符合合同约定标准，需方有权拒收，解除本合同。同时，供方向需方支付合同总额 5%的违约金；

3、供方不能按时完成项目改造和按时交付货物时，供方向需方支付合同总额 5%的违约金，需方有权解除本合同；

4、供方逾期交付货物时，每逾 1 日供方向需方支付合同总额万分之一的违约金。逾期交货超过 3 天，需方有权解除合同，供方赔偿需方由此受到的损失。

十二、不可抗力



在合同有效期内，供需双方中的任何一方因不可抗力因素导致不能履行本合同时，应在不可抗力事件发生之后三日内向对方书面通知不能履行或者延期履行、部分履行，并免于承担违约责任。

十三、争议解决

供需双方在执行合同中发生争议，应通过协商解决。如协商不成，可以向需方所在地法院提出诉讼。

十四、合同生效及其他

1、本合同由供、需双方盖章、法定代表人（或委托代理人）签字盖章后生效；

2、本合同一式陆份，供方壹份，需方伍份；

3、合同执行过程中出现的未尽事宜，双方在不违背合同规定的前提下协商解决，达成《补充协议》，与本合同具有同等效力。

需方（盖章）：



法定代表人或授权代表：

（签字或盖章）

2021年8月13日

供方：



法定代表人或授权代表：

（签字或盖章）

签订日期：2021年8月13日

